



# ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570, гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6  
факс: 086/811 646, тел. централа: 086/ 811 610

## ЗАПОВЕД

№ РД-024

гр. Алфатар, 10.01.2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.20, ал.5 от Наредбата за стопанисване, управление и спазване на договорните задължения на земеделски имоти от общинския фонд "Пасища и мери" в община Алфатар, във връзка чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, решение №274, по протокол №029/27.11.2017г. на Общински съвет Алфатар, моя заповед № РД-638/12.12.2017г. за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти от ОПФ „Пасища и мери“ и протокол с № 1 от 08.01.2018 г. на комисия, назначена с моя заповед №РД-022/08.01.2018 г. за провеждане на търга

### ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Класираните на първо място, участници в проведен търг с явно наддаване на 08.01.2018 г., за наематели на имоти от ОПФ „Пасища и мери“ на Община Алфатар за стопанската 2017-2018 г.

**1. Определям ЗС Ферхан Махмуд Махмуд, ЕИК 7602258724 с постоянен адрес: с.Гусла, ул. „Чайка” № 12, община Каолиново, област Шумен, собственик на животновъден обект с рег. № 7536-0067, находящ се в с.Цар Асен, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, за наемател на общински имоти, както следва:**

1.1. Имот от ОПФ „Пасище, мера“ в землището на с.Чуковец

| Имот с №       | Землище | Местност  | НТП    | Категория | Площ на имота в дка | Отдавана площ | Наемна цена в лева |
|----------------|---------|-----------|--------|-----------|---------------------|---------------|--------------------|
| Част от 020030 | Чуковец | САРЪАРМУТ | пасище | V         | 246,585             | 75,00         | 1050,00            |

1.2. Имот от ОПФ „Пасище, мера“ в землището на с.Бистра

| Имот с №        | Землище  | Местност | НТП    | Категория | Площ на имота в дка | Отдавана площ | Наемна цена в лева |
|-----------------|----------|----------|--------|-----------|---------------------|---------------|--------------------|
| Част от №070209 | с.Бистра | МЕРА     | пасище | V         | 113,042             | 30,00         | 210,00             |

**2. Определям ЗС Янко Петров Иванов, ЕИК 7404245565 с постоянен адрес: с.Алеково, ул.Алеко Константинов №56, собственик на животновъден обект с рег. № №7555-0232, находящ се в с.Алеково, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, за наемател на общински имоти, както следва:**

| Имот с №       | Землище | Местност   | НТП    | Категория | Площ на имота в дка | Отдавана площ | Наемна цена в лева |
|----------------|---------|------------|--------|-----------|---------------------|---------------|--------------------|
| Част от 000288 | Алеково | ЮРДЕКСЪРТА | пасище | VI        | 199,177             | 36,00         | 277,20             |

**3. Договорът със спечелилия търга участник да се сключи в писмена форма в срок от 7 (седем) дни, след влизане в сила на настоящата заповед, считано от 25.01.2018 г. до 01.02.2018 г.**

3.1. Договорите за наем да се подготвят от служителите в Дирекция СА, отговарящи за общинската собственост, след представяне на оригинален документ за платен наем.

3.2. Плащането на наемната цена да се извърши еднократно, в брой в касата на Община Алфатар или по банковата сметка на общината:

**BG69FINV91508416653673, вид плащане - 444200, BIC FINVBGSF в ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА, клон Дулово.**

4. Въводът във владение на имотите да се извърши в 7 (седем) дневен срок след подписване на договора за наем. При влошени метеорологични условия, срокът може да се удължи до 20 дни от подписването на договора.

4.1. Разходите за въвод във владение са за сметка на наемателя, който заплаща такса, на касата на общината, в размер на 0.05лв/дка, за площта, която ще ползва по договор

5. Заповедта да се публикува в сайта на общината и да се постави на табла за информация на гражданите пред общината и кметствата, в чиито землища са отдаваните имоти.

6. Копие от заповедта да се изпрати с писмо, с обратна разписка, на определените наематели на имоти, за сведение и изпълнение, и на всички участници в търга за информация.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното издаване и влиза в сила на 25.01.2018 г.

**ЯНКА ГОСПОДИНОВА**  
Кмет на Община Алфатар



КК/ГД